

# ANMELDUNG FÜR WOHNÄÄUME

Einfachheitshalber wird in diesem Vertrag auf die weiblichen Formen „Mietinteressentin, Partnerin, Mitmieterin“ etc., verzichtet und stattdessen „Mietinteressent, Partner, Mitmieter“ etc. als Oberbegriff verwendet.

Zutreffendes bitte ankreuzen:

\_\_ - Zimmer Wohnung      Einzelzimmer      Bastelraum      Appartement  
Einfamilienhaus      Garage      Parkplatz      Einstellplatz

Gewünschte Liegenschaft: \_\_\_\_\_ PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Nettomietzins: \_\_\_\_\_ Kautiön (max. 3 Bruttomieten): \_\_\_\_\_

Nebenkosten: \_\_\_\_\_ Bruttomietzins (inkl. Nebenkosten.): \_\_\_\_\_

Allfälliger Vorbehalt: \_\_\_\_\_

Mögl. Bezugstermin: \_\_\_\_\_

Benutzen Sie das Mietobjekt als Familienwohnung?      Ja      Nein

Total Personen: \_\_\_\_\_ Erwachsene: \_\_\_\_\_ Kinder: \_\_\_\_\_ Alter der Kinder: \_\_\_\_\_

Planen Sie, das Mietobjekt (oder Teile davon) unterzuvermieten?      Ja      Nein

Planen Sie, im Mietobjekt Instrumente zu spielen oder Lärm verursachenden

Tätigkeiten nachzugehen?      Ja      Nein

Wenn ja, welche? \_\_\_\_\_

Haben Sie Haustiere?      Ja      Nein

Wenn ja, welche? \_\_\_\_\_

Rauchen Sie oder ein Mitbewohner?      Ja      Nein

Haben Sie ein Auto?      Ja      Nein

## Mietinteressent:

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon P: \_\_\_\_\_

Telefon G: \_\_\_\_\_

Handy: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Schweizer

Ausländer

Ausländerausweis\*:      A      B      C  
bitte Kopie beilegen

Bestehen vormundschaftliche Massnahmen?      Ja      Nein

Heimatort\*: \_\_\_\_\_

Nationalität\*: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Zivilstand\*: \_\_\_\_\_

## Partner oder Mitmieter:

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon P: \_\_\_\_\_

Telefon G: \_\_\_\_\_

Handy: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Schweizer

Ausländer

Ausländerausweis\*:      A      B      C  
bitte Kopie beilegen

Bestehen vormundschaftliche Massnahmen?      Ja      Nein

Heimatort\*: \_\_\_\_\_

Nationalität\*: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Zivilstand\*: \_\_\_\_\_

---

**Mietinteressent:**

Arbeitgeber\*: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt?    Ja    Nein

Jahreseinkommen:

&lt; 20'000                      20'000 - 30'000

30'000 - 40'000              40'000 - 50'000

50'000 - 60'000              60'000 - 70'000

70'000 - 80'000              80'000 - 90'000

90'000 - 100'000            &gt; 100'000

**Partner oder Mitmieter:**

Arbeitgeber\*: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt?    Ja    Nein

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? (Bitte aktuellen Betreibungsausweis beilegen.)

Ja            Nein

Ja            Nein

---

**Bisheriger Vermieter:**

(Name, Telefon) \_\_\_\_\_

Wurde Ihnen der letzte Mietvertrag gekündigt?                      Ja            Nein

Wenn ja, warum? \_\_\_\_\_

Grund für  
Wohnungswechsel? \_\_\_\_\_**Referenzen\*:**

(Name, Telefon) \_\_\_\_\_

Wie wünschen Sie die Mietzinskaution zu leisten?

Bareinzahlung auf ein Sperrkonto

Mietkautionsversicherung mit SwissCaution

Mietkautionsversicherung mit Zürich Versicherung

\* Diese Angaben sind fakultativ

---

**Wir bitten Sie, der Anmeldung eine aktuelle Betreibungsauskunft (nicht älter als 3 Monate) beizulegen. Ohne diese können wir Ihre Anmeldung leider nicht bearbeiten.**

Die Vermieterin ist berechtigt, ein Mietzinsdepot von bis zu 3 Bruttomieten zu verlangen. Besitzt der Mieter keine Haftpflichtversicherung, welche die gesetzliche Haftpflicht für Schäden am Mietobjekt deckt, verpflichtet sich dieser eine solche vor Mietbeginn abzuschliessen und der Vermieterin die entsprechende Gesellschaft und Police Nummer mitzuteilen. Die Unterzeichnenden erklären, dass die obigen Angaben wahrheitsgetreu sind und gegen sie weder Betreibungen eingeleitet wurden, noch Verlustscheine aus früheren Betreibungen bestehen. Der Mieter ermächtigt die Vermieterin alle notwendigen Auskünfte bei Arbeitgebern, Arbeitsstellen und Anderen einzuholen. Im Falle falscher Angaben des Mieters behält sich die Vermieterin das Recht vor, den Vertrag unter Kostenfolge sofort aufzulösen.

---

**Bei Rückzug der Mietanmeldung nach Ausfertigung und Versand des Mietvertrages, verpflichten sich die Mietinteressenten, einen Unkostenbeitrag von Fr. 150.-- an die Verwaltung zu bezahlen.**

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

---

**Bitte einsenden an: admicasa verwaltung ag, Bahnhofstrasse 92, 8500 Frauenfeld**admicasa verwaltung ag  
Bahnhofstrasse 92  
CH-8500 Frauenfeld

Tel. +41 (0)58 521 05 55

info@admicasa.ch  
www.admicasa.ch